

# ข่าวหนังสือพิมพ์ (3)

หนังสือพิมพ์ เดลินิวส์ วัน เดือน ปี 19 มิ.ย. 2561 หน้า 12 เรื่อง อุตสาหกรรมสีเขียว

**ใน** อดีต การลงทุนและประกอบกิจการในภาคอุตสาหกรรมให้ความสำคัญกับประสิทธิภาพการผลิตและการสร้างผลกำไรให้กับกิจการเป็นหลัก แต่ในปัจจุบันผู้ประกอบการไม่เพียงแต่ให้ความสำคัญเรื่องการลงทุนเพื่อการผลิตอย่างเดียวอีกต่อไป แต่หันมาให้ความสำคัญกับแนวทางการบริหารจัดการธุรกิจที่เป็นมิตรต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมมากขึ้นเรื่อย ๆ อาทิ การพัฒนาโรงงานและคลังสินค้าให้เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม เพราะนอกจากจะช่วยลดผลกระทบที่มีต่อสิ่งแวดล้อมได้อย่างยั่งยืนแล้ว ยังช่วยประหยัดพลังงาน ลดค่าใช้จ่ายระยะยาวได้อีกด้วย

โสภณ ราชรักษา ผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท ไทคอน อินดัสทรีลคองเน็คชั่น จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า เทรนด์อุตสาหกรรมสีเขียวในประเทศไทยกำลังได้รับความสนใจมากขึ้นเรื่อย ๆ เห็นได้จากนโยบายสนับสนุนต่าง ๆ ของภาครัฐ และผู้ประกอบการในภาคอุตสาหกรรม เริ่มหันมาให้ความสำคัญและลงทุนด้านการพัฒนาอาคารเขียวมากขึ้น จึงได้ริเริ่มพัฒนาโรงงานและคลังสินค้า



ให้ช่างานได้รับมาตรฐานอาคารเขียวระดับสากลมากกว่า 4 ปี ด้วยวิสัยทัศน์ที่มุ่งมั่นพัฒนาอาคารเพื่อการอุตสาหกรรมเพื่อความยั่งยืน ไทคอนจึงได้กำหนดเป็นนโยบายการพัฒนาเพื่อความยั่งยืนขององค์กรในการให้อาคารที่พัฒนาใหม่ต่อไปนี้เป็นอาคารเขียวระดับสากลทั้งหมด และจะเป็นจุดเริ่มต้นของการมุ่งสู่อุตสาหกรรมสีเขียวแบบเป็นรูปธรรมซึ่งปัจจุบันไทคอนมีอาคารที่ได้รับรองมาตรฐานอาคารเขียวมากมาย

ข้อดีของการพัฒนาอาคารเขียว ที่เห็นได้ชัดคือ ช่วยอนุรักษ์พลังงานและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน เพราะโรงงานและคลังสินค้าสีเขียวจะช่วยลดการใช้พลังงานและลดการใช้ทรัพยากร ผ่านการบริหารจัดการพลังงานอย่างเหมาะสม คำนึงถึงการใช้ทรัพยากรอย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า การใช้น้ำ การเลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ช่วยประหยัดพลังงานและเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ลดปริมาณของเสียจากกระบวนการต่าง ๆ ในการดำเนินงาน เพื่อไม่ให้เกิดมลพิษทั้งภายในและภายนอกอาคาร ซึ่งส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและต่อผู้ใช้อาคาร นับว่าเป็นการรักษาสมดุลในการดำเนินงานที่ส่งผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด อีกทั้งยังช่วยอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติได้อีกทางหนึ่งด้วย

การพัฒนาอาคารเขียว ยังเอื้อประโยชน์ต่อสังคม เพราะมี



คลังสินค้าที่ได้รับรองมาตรฐาน LEED

จัดการระบบสาธารณูปโภคให้ประหยัดน้ำ ประหยัดไฟ และมีอายุการใช้งานที่ยาวนานขึ้น ส่งเสริมภาพลักษณ์ที่ดีให้องค์กร สะท้อนวิสัยทัศน์ในการแสดงความคิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม ซึ่งจะช่วยเพิ่มความเชื่อมั่นด้านธุรกิจและสร้างโอกาสในการแข่งขันได้เป็นอย่างดี นอกจากนี้หากอาคารผ่านการประเมินและได้รับการรับรองจากสถาบันอาคารเขียวไทย จะสามารถเพิ่มพื้นที่ใช้สอยของอาคาร (FAR) ได้ 5-20% อีกด้วย

ผลดีต่อผู้ปฏิบัติงานภายในอาคาร เมื่อระบบภายในอาคารเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมจะทำให้คุณภาพชีวิตของพนักงานดีขึ้น ส่งผลต่อประสิทธิภาพในการทำงาน นับเป็นการสร้างความสุขในการทำงานให้แก่พนักงานได้อีกช่องทางหนึ่ง

ป้ายแจ้งจุดทิ้งขยะ

## เทรนด์อุตสาหกรรมสีเขียวมาแรง ประหยัดพลังงาน ช่วยลดค่าใช้จ่าย



การออกแบบภายในคลัง 1

การควบคุมงานในระหว่างการก่อสร้างไม่ให้อากาศร้อนหรือส่งผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่รอบข้าง มีการกำจัดวัสดุเศษวัสดุที่เกิดขึ้นในโครงการอย่างเหมาะสม เพื่อไม่ให้กระทบต่อระบบนิเวศและคุณภาพชีวิตของผู้ใช้อาคารรอบ ๆ โรงงานและคลังสินค้า เมื่อไม่มีผลกระทบต่อชุมชนก็จะช่วยลดการร้องเรียนอันจะทำให้เกิดปัญหาในการดำเนินงานต่าง ๆ รวมถึงเพิ่มโอกาสในการเกิดการจ้างงานที่เกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อมเพิ่มขึ้นด้วย

นอกจากนี้ การพัฒนาอาคารเขียว ยัง เอื้อประโยชน์ต่อธุรกิจ แบ่งออกเป็นผลดีโดยตรงต่อธุรกิจ คือ ช่วยลดต้นทุนจากการบริหาร

ปัจจุบันมาตรฐานรับรองอาคารเขียวที่ได้รับการยอมรับในระดับสากล ได้แก่ มาตรฐาน LEED หรือ Leadership in Energy and Environmental Design มาตรฐาน TREES หรือ Thai's rating of energy and environment sustainability และ มาตรฐาน EDGE หรือ Excellence in Design for Greater Efficiencies

เพราะการพัฒนาอาคารอุตสาหกรรมสีเขียวขึ้น จะต้องมีการออกแบบอย่างยั่งยืน (Sustainable Design) มีการพัฒนาปรับปรุงทุกระบบในอาคารอย่างถูกต้องและเหมาะสม หากผู้ประกอบการต้องการสร้างโรงงาน หรือคลังสินค้าสีเขียว ควรวางแผนการพัฒนาอาคารตั้งแต่เริ่มต้น ปลูกฝังและทำความเข้าใจตั้งแต่กระบวนการพัฒนาอาคาร ผลที่จะเกิดขึ้นต่อองค์กร พนักงานและชุมชน ที่สำคัญควรมีผู้เชี่ยวชาญด้านพัฒนาอาคารเขียวมาให้คำแนะนำ หรือเลือกใช้ผู้พัฒนาอาคารเพื่อการอุตสาหกรรมที่มีความเชี่ยวชาญและมีประสบการณ์ในการสร้างโรงงานและคลังสินค้าสีเขียว และการเลือกใช้โรงงานและคลังสินค้าสีเขียวแบบพร้อมเข้าใช้งานทันทีก็เป็นอีกหนึ่งทางเลือกที่สะดวกรวดเร็ว.

ทีมเดลินิวส์ 38  
article@dailynews.co.th