

# ตกพลังงานแก้กฎหมายส.ป.ก. 'โรงไฟฟ้าลม' ลุ้นปลดล็อกเงื่อนไขต่ำเข้า

ส.ป.ก.รับโจทย์หิน ถกกระทรวงพลังงาน แก้กฎหมายที่ดิน ส.ป.ก. ปลดล็อกเงื่อนไขธุรกิจพลังงานลม ต่อเวลาเข้าที่รัฐ ชี้ยึดหลักปฏิรูปที่ดิน สอดรับนโยบายยึดคืนพื้นที่ ตาม ม.44 พร้อมเปิดทางพื้นที่ที่ไม่สามารถทำเกษตรให้เอกชนเช่ากระตุ้นเศรษฐกิจ ย้ำรายได้เข้าคลังรัฐ และต้องเป็นประโยชน์ต่อเกษตรกรสูงสุด

นายวิณะโรจน์ ทรัพย์ส่งสุข เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) กล่าวกับ "ประชาชาติธุรกิจ" ว่า ส.ป.ก.อยู่ระหว่างหารือกระทรวงพลังงาน เพื่อดำเนินการแก้ไขปรับปรุงกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กรณีการพิจารณาเช่าที่กิจการด้านพลังงาน บนพื้นที่ ส.ป.ก. รองรับการใช้ประโยชน์ที่ดินที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อประโยชน์แก่เกษตรกร และประโยชน์สาธารณะของประเทศ

เนื่องจากธุรกิจดังกล่าวอยู่ภายใต้คำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ 31/2560 เรื่อง การใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่เกษตรกรและประโยชน์สาธารณะของประเทศให้ 3 กิจการ ดำเนินการบนที่ดินของ ส.ป.ก. ประกอบด้วย 1.การสำรวจและผลิตปิโตรเลียม 2.การวางกังหันลมเพื่อผลิตไฟฟ้า และ 3.การทำเหมืองแร่ โดยให้ถือว่าไม่เป็นการขัดกับวัตถุประสงค์ของ พ.ร.บ.การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ทั้งนี้ เมื่อธุรกิจดังกล่าวจะขยายพื้นที่ หรือขอยื่นเช่าที่ ส.ป.ก.บนพื้นที่ที่ไม่สามารถทำการเกษตรได้นั้น ส.ป.ก.ต้อง

มีการหารือถึงระเบียบกฎหมายเพื่อไม่ให้ขัดต่อกฎหมายปฏิรูปที่ดิน ซึ่งต้องพิจารณาตามความเหมาะสม ความพร้อม ความคุ้มค่าในการลงทุนประกอบด้วย

อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันมีพื้นที่ที่ไม่สามารถทำการเกษตรได้แล้ว อาทิ รีสอร์ท โรงแรม แหล่งชุมชน และเหมืองแร่ ส.ป.ก.อยู่ระหว่างแก้ไขกฎหมาย และปรับปรุงระเบียบปฏิรูปที่ดิน โดยยังมุ่งเน้นเงื่อนไขการเช่าที่ ส.ป.ก.ให้เอกชนนำเงินรายได้ค่าเช่าทั้งหมดมาพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและเพื่อ

## สรุปการดำเนินงานจัดที่ดิน ส.ป.ก.

รวม **35.68** ล้านไร่ (เม.ย. 2563)



กระตุ้นเศรษฐกิจชุมชน โดยมุ่งเน้นหลักการในการพัฒนาคุณภาพชีวิตของเกษตรกร เพิ่มรายได้และสร้างมูลค่าเพิ่มแก่ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งจะพิจารณาตามแต่ละกรณีเพื่อนำค่าเช่าจากธุรกิจดังกล่าวนำไปพัฒนาการเกษตรภายใต้กองทุนปฏิรูปที่ดิน ที่มีวงเงินสะสมอยู่ประมาณ 4,000 ล้านบาท ดังนั้น การปรับเปลี่ยนรูปแบบการเช่าที่ลักษณะดังกล่าว จะต้องปรับแก้กฎหมาย กฎกระทรวง เพื่อเปิดทางให้เอกชนเช่าที่ดิน ส.ป.ก. เพื่อทำธุรกิจดังกล่าวได้โดยไม่ผิดวัตถุประสงค์

“ส.ป.ก.ต้องรับข้อมูลอย่างรอบด้านจากเอกชน มาเป็นโจทย์แก้ไขกฎหมาย

ต้องดูกฎระเบียบ วิเคราะห์อนุญาตให้เช่าเป็นรายกรณี เพื่อให้มั่นใจว่าจะ เป็นประโยชน์ต่อประเทศ ธุรกิจนั้น ๆ ต้องเป็นประโยชน์ต่อเกษตรกร เป็นนโยบายยึดคืนพื้นที่เพื่อปรับให้เป็นพื้นที่เช่า รายได้ต้องนำเข้ากองทุนให้ภาคเกษตรพัฒนาแหล่งน้ำ”

แต่อย่างไรก็ตาม ในกรณีธุรกิจพลังงานลม ปัจจุบันที่ยังคงดำเนินการธุรกิจได้ เพราะมีมาตรา 44 ภายใต้รัฐธรรมนูญคุ้มครองอยู่ ตามคำสั่ง คสช. 31/60

“ขณะนี้ส่วนตัวยกให้มีความชัดเจนเรื่องนี้ก่อนว่าจะเดินหน้าไปอย่างไร ต้องดูกฎหมาย ทางกระทรวงพลังงาน มาหารือแล้ว คาดว่าจะใช้เวลา 2-3 เดือน

เพื่อสร้างความมั่นใจแก่นักลงทุน ซึ่งมีประมาณ 15-16 บริษัทที่ทำพลังงานลมเช่าที่ ส.ป.ก.อยู่”

รายงานข่าวระบุว่า ณ เดือนเมษายน 2563 ส.ป.ก.ดำเนินการจัดสรร 35.68 ล้านไร่ โดยภาคตะวันออกเฉียงเหนือ เป็นภาคที่มีพื้นที่มากที่สุด (กวราฟัก) เป็นที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและชุมชน 18.38 ล้านไร่ จำนวน 968,832 ราย ผลการจัดทำประโยชน์ที่ดินเอกชน 283,823 ไร่ จำนวน 19,145 ราย ภาคใต้ มีที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและชุมชน 3.81 ล้านไร่ 261,378 ราย ผลการจัดทำประโยชน์ที่ดินเอกชน 283,823 ไร่ 19,145 ราย